

Số: /BC-STNMT

Bến Tre, ngày tháng năm 2024

## BÁO CÁO

### Đánh giá tác động của chính sách trong đề nghị xây dựng dự thảo Nghị quyết ban hành chính sách của địa phương về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh Bến Tre

#### I. XÁC ĐỊNH VẤN ĐỀ

##### 1. Bối cảnh xây dựng chính sách

Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khoá XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao đã đưa ra mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp: Giải quyết cơ bản những tồn tại, vướng mắc có liên quan đến đất ở, đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số.

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 (được sửa đổi bổ sung tại Điều 1 của Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 số 43/2024/QH15), có hiệu lực từ ngày 01 tháng 8 năm 2024, theo đó, tại khoản 6 Điều 16 Luật Đất đai quy định “*Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cùng cấp ban hành chính sách của địa phương về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương và tổ chức thực hiện.*”.

Ngày 05 tháng 3 năm 2024, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 222/QĐ-TTg về việc ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15, theo nội Kế hoạch, Thủ tướng Chính phủ giao Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành văn bản quy phạm pháp luật để quy định chi tiết các nội dung được giao trong Luật Đất đai, với thời gian ban hành theo thẩm quyền trong tháng 5 năm 2024.

Ngày 26 tháng 3 năm 2024, Thủ tướng Chính phủ có Công văn số 202/TTg-NN về việc triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và theo nội dung Công văn số 202/TTg-NN, Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo: Chủ tịch Hội đồng nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành văn bản quy phạm pháp luật để quy định chi tiết các nội dung được giao trong Luật Đất đai số 31/2024/QH15.

Trên cơ sở Nghị quyết số 18-NQ/TW, Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và các ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng dự thảo Chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre trình Ủy ban nhân

dân tình tình xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành là cần thiết để làm cơ sở thực hiện chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh theo quy định của Luật Đất đai số 31/2024/QH15.

## **2. Mục tiêu xây dựng chính sách**

Việc xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre nhằm hoàn thiện cơ sở pháp lý về chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số theo quy định của Luật Đất đai, giải quyết khó khăn về đất ở, đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh Bến Tre. Đồng thời tạo điều kiện cho đồng bào dân tộc thiểu số ổn định cuộc sống, an tâm sản xuất, phát triển kinh tế, tạo niềm tin vào sự lãnh đạo của Đảng, Nhà nước.

## **II. ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG CỦA CHÍNH SÁCH**

### **1.1 Xác định vấn đề và mục tiêu giải quyết vấn đề:**

Trên địa bàn tỉnh Bến Tre, ngoài dân tộc Kinh còn có 22 dân tộc anh em với 8.875 người cùng sinh sống, đông nhất là dân tộc Hoa 7.490 người, còn lại các dân tộc có số lượng từ vài trăm, vài chục người và có dân tộc cũng chỉ có 2, 3 người như: Choro, X'Tiêng, Thượng, BaNa, XoĐăng,... Người dân tộc trên địa bàn tỉnh chiếm tỷ lệ 0,69% dân số toàn tỉnh. Các dân tộc trên địa bàn tỉnh định cư lâu đời nhất là dân tộc Hoa và dân tộc Khmer, các dân tộc còn lại ở Bến Tre chủ yếu là thông qua hôn nhân theo vợ, theo chồng về Bến Tre sinh sống. Ngoài bộ phận dân tộc người Hoa sống ở thị trấn, thị tứ và thành phố Bến Tre, nghề nghiệp chủ yếu là kinh doanh thương mại, dịch vụ; một bộ phận nhỏ người dân tộc ở ba huyện ven biển trên địa bàn tỉnh sinh sống bằng nghề đánh bắt thủy, hải sản; còn lại đa số người dân tộc sinh sống bằng nghề nông nghiệp.

Với thực trạng dân tộc thiểu số như trên, để dân tộc thiểu số có cuộc sống ổn định, phát triển kinh tế của bản thân và góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương cần phải có chính sách để tạo điều kiện cho dân tộc thiểu số có địa điểm sinh hoạt để bảo vệ truyền thống văn hóa của từng dân tộc, có nơi để sinh sống, sản xuất tránh sự so bì giữa các dân tộc thiểu số, tạo sự đoàn kết, hòa hợp giữa các dân tộc.

1.2. Các giải pháp và đánh giá tác động của các giải pháp đối với đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của chính sách và các đối tượng khác có liên quan

#### **a) Giải pháp**

- Phương án 01: ban hành Chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Phương án 02: không ban hành chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

b) Đánh giá tác động của các giải pháp với đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của chính sách và các đối tượng khác có liên quan

\* Phương án 01: ban hành Chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre

- Tác động đối với hệ thống pháp luật:

+ Tác động tích cực: cụ thể hóa các quy định của Nhà nước, ban hành theo thẩm quyền các văn bản quy phạm theo Luật định nhằm sớm đưa pháp luật vào cuộc sống, tạo tính thống nhất trong việc ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

+ Tác động tiêu cực: không có.

- Tác động về kinh tế - xã hội:

+ Tích cực: Tạo điều kiện cho đồng bào dân tộc thiểu số thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số được giao ở, cho phép chuyển mục đích đất ở và được cho thuê đất phi nông nghiệp để sản xuất, kinh doanh để an tâm sinh sống, sản xuất, phát triển kinh tế của bản thân và cho xã hội góp phần ổn định tình trạng, an ninh – xã hội.

+ Tác động tiêu cực: không có

- Tác động về giới (nếu có): chính sách không tác động về giới

- Tác động của thủ tục hành chính (nếu có): chính sách không phát sinh thêm thủ tục hành chính.

\* Phương án 02: không ban hành chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Tác động đối với hệ thống pháp luật:

+ Tích cực: không có.

+ Tiêu cực: việc không ban hành Chính sách sẽ không cụ thể hóa được quy định của pháp luật đất đai, chưa đưa quy định vào cuộc sống, chưa thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng nhân dân ban hành văn bản theo thẩm quyền của Luật định, chưa tạo tính thống nhất trong việc ban hành văn bản từ trung ương, đến địa phương.

- Tác động về kinh tế - xã hội:

+ Tác động tích cực: chưa có tác động tích cực về kinh tế - xã hội;

+ Tác động tiêu cực: đời sống của một bộ phận đồng bào dân tộc thiểu số thuộc diện hộ nghèo, cận nghèo sẽ tiếp tục gặp khó khăn, chưa an tâm sinh sống, sản xuất, dễ bị các phần tử cơ hội lôi kéo, xúi giục gây mất trật tự an toàn – xã hội, mất đoàn kết dân tộc, tạo áp lực thời gian, công sức cho chính quyền địa phương trong quá trình giải quyết.

- Tác động về giới (nếu có): chính sách không tác động về giới.

- Tác động của thủ tục hành chính (nếu có): không phát sinh thêm thủ tục hành chính.

1.3. Lựa chọn giải pháp

Qua đánh giá tác động của chính sách như đã trình bày nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường lựa chọn giải pháp Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

Trên đây là nội dung báo cáo Đánh giá tác động của chính sách trong đề nghị xây dựng dự thảo Nghị quyết ban hành chính sách của địa phương về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh Bến Tre, Sở Tài nguyên và Môi trường xin báo cáo đến Ủy ban nhân dân tỉnh và các đơn vị có liên quan./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các đơn vị nhận góp ý theo Công văn số 4182 và 4196/STNMT-QLĐĐ (bổ sung hồ sơ góp ý);
- Phòng QLĐĐ, ĐDBĐ&VT;
- Lưu: VT, hồ sơ, Ch.

**Đính kèm:** Công văn số 4182 và 4196/STNMT-QLĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Dương Vĩnh Thịnh**